

**【表紙】**

<b>【提出書類】</b>	臨時報告書
<b>【提出先】</b>	関東財務局長
<b>【提出日】</b>	2020年6月1日
<b>【発行者名】</b>	福岡リート投資法人
<b>【代表者の役職氏名】</b>	執行役員 松雪 恵津男
<b>【本店の所在の場所】</b>	福岡市博多区住吉一丁目2番25号
<b>【事務連絡者氏名】</b>	株式会社福岡リアルティ 専務取締役企画部長 江口 彰
<b>【連絡場所】</b>	福岡市博多区住吉一丁目2番25号
<b>【電話番号】</b>	092-272-3900
<b>【縦覧に供する場所】</b>	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号) 証券会員制法人福岡証券取引所 (福岡市中央区天神二丁目14番2号)

## 1【提出理由】

福岡リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の主要な関係法人である特定関係法人の異動があったため、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び同条第2項第2号の規定に基づき本臨時報告書を提出するものです。

## 2【報告内容】

### (1) 主要な関係法人（特定関係法人）の名称、資本金の額及び関係業務の概要

- ①名称（特定関係法人） 株式会社エフ・ジェイエンターテインメントワークス  
福岡市博多区網場町2番2号
- ②資本金の額 20百万円（2020年5月31日現在）
- ③関係業務の概要 本投資法人が保有する一部の商業施設の運営管理等

### (2) 異動の理由

株式会社エフ・ジェイエンターテインメントワークスは、2020年6月1日付で、吸収分割により福岡地所株式会社から本投資法人が保有する一部の商業施設の運営事業に関する権利義務を承継しました。このため、本投資法人の前営業期間における営業収益の合計額に対する、本投資法人が保有する信託受益権に係る信託受託者と本投資法人の利害関係人等に該当する株式会社エフ・ジェイエンターテインメントワークスが当営業期間の開始の日から3年間において行う不動産の貸借の取引の対価として当該信託受託者が受領することが見込まれる金額の合計額の一営業期間当たりの平均額の割合が、20%以上になるため、同社は本投資法人の特定関係法人に該当することになりました。

### (3) 異動の年月日

2020年6月1日