



福岡リート投資法人

各 位

2024年9月2日

不動産投資信託証券発行者名  
福岡市博多区住吉1丁目2番25号  
福岡リート投資法人  
代表者名 執行役員 小原 千尚  
(コード番号: 8968)

資産運用会社名  
福岡市博多区住吉1丁目2番25号  
株式会社福岡リアルティ  
代表者名 代表取締役社長 小原 千尚  
問い合わせ先 執行役員 財務部長 綾部 博之  
TEL. 092-272-3900

資産の譲渡に関するお知らせ (譲渡完了: マリノアシティ福岡 (マリナサイド棟) (建物))

福岡リート投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、本日、2024年2月28日付「資産の譲渡 (契約締結) に関するお知らせ (国内不動産信託受益権)」で公表いたしました資産の譲渡を完了しましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡資産の概要

- |           |   |
|-----------|---|
| (1) 譲渡資産  | 信託受益権                                       |
| (2) 物件名称  | マリノアシティ福岡 (マリナサイド棟) (建物)<br>(以下「本物件」といいます。) |
| (3) 譲渡価格  | 783 百万円 (注 1)                               |
| (4) 譲渡先   | 福岡地所株式会社及び三井不動産株式会社                         |
| (5) 譲渡日   | 2024年9月2日                                   |
| (6) 決済方法等 | 引渡し時一括                                      |

(注1) 譲渡価格には、譲渡に係る諸費用、固定資産税及び都市計画税等精算金相当額、並びに消費税等を含んでおりません。

以上

\* 本投資法人ウェブサイトの URL <https://www.fukuoka-reit.jp>